

Vergadering van de Wijkraad Waterkwartier d.d. 15 april 2025

Locatie: de Biezantijn

Aanwezig: Hernany Hernandez (Vz), Gé Vos (Pm), Rita Kersten (notulist), Greet van Brenk, Greet van de Brinck, Dick de Groot, William Peters, Rob Heldens, Marianne Mondria, Hans Kanter, Huub van Gestel, Ger Neijenhuyzen, Margreet de Nijs, Martien Folmering, Jeanne Derks, Ger Hesseling, Christien Schattevoet, Ruud de Vries, Anne Stomph, Greet Rijnders, Antoinette Doesborgh, Ger van Brenk en Peter van Zanten (wijkregisseur) sluit later aan.

Afwezig mkg: Julie Kil, Rob Tromp, Gonny Schleedoorn, Hans Schuit, Ruud Jans.

- 1. Opening:** De voorzitter opende de vergadering met een welkom aan alle aanwezigen, in het bijzonder Ruben Bambach in verband met agendapunt 3.

2. Mededelingen:

-De agenda is gewijzigd, onder andere met toevoeging van agendapunt 8.

-Gonny Schleedoorn is ziek en dus niet aanwezig. Zij heeft wel een notitie geschreven met een update, die aan dit verslag wordt gehecht.

-de wijkraadvergadering van dinsdag 3 juni zal om 19.00 uur beginnen in plaats van half 8. Omdat de stadspartij aansluitend aan onze vergadering komt om de punten waar we het de afgelopen vergaderingen over hebben gehad in te brengen en daar een gesprek mee aan te gaan. Iedereen krijgt daar nog een bericht over maar dan weet iedereen alvast van het gewijzigde tijdstip.

-Ervaringen met de gemeente over het stuk Weurtseweg, Bronsgeeststraat, Kanaalstraat, Waterstraat en de laan van de Oost-Indië:

Dit punt is aan de orde op het moment dat de wijkregisseur nog niet aanwezig is. Rita vertelt dat we (de werkgroep) helemaal niets gehoord hebben. We hebben in vervolg op de vorige vergadering van de wijkraad een gezamenlijke actie opgezet met bewoners van de Weurtseweg en de Bronsgeeststraat. Dat was half februari.

Na enige tijd kregen we een berichtje van de wijkregisseur Peter van Zanten dat het bij hem terecht was gekomen en dat hij ermee aan de slag zou gaan. Rita moest wel eerst een notitie maken. Die notitie is direct gemaakt en bevatte voor de gemeente niets nieuws want alle kwesties waar het om gaat, zijn al lang bekend bij de gemeente.

Maar sindsdien hebben we helaas nog niets inhoudelijks vernomen.

Dus ik was heel erg benieuwd wat hij vanavond te vertellen zou hebben, maar hij is er (nog) niet. De voorzitter zegt dat er op 11 april een mail is ontvangen dat ze er nog mee bezig zijn. Deze mail is niet bij de werkgroep bekend. Hernany zal hem doorsturen.

-vergunningen Vierdaagse:

De voorzitter deelt mede: Dit is ter informatie dat wij als wijkraad de vergunning voor de Vierdaagse hebben aangevraagd. Weer voor de hele wijk, tot aan de Hezelpoort. Dat deed Ruud in het verleden, maar dat doe ik sinds een aantal jaren.

We gaan met de wijkagent opnemen dat de Kanaalstraat autovrij moet zijn als de woensdag de vierdaagse door de straat komt. Heel vervelend voor de mensen die daar lopen als er allemaal auto's geparkeerd staan.

Er worden ook tijdig flyers achter de ruitenwissers van geparkeerde auto's gedaan met het verzoek om de auto daar op die dag niet te parkeren.

Is er bij de aanvraag aan gedacht dat ook de paal ter afsluiting van het fietspad Beekstraat/Eemstraat/Weurtseweg moet verwijderd worden zodat mensen er uit kunnen.

-Vrijwilligersvervoer deel de dag. Dit punt is abusievelijk niet goed aan de orde gesteld tijdens de vergadering en daarom alsnog hierbij:

Er is dringend behoefte aan chauffeurs, die met hun eigen auto, tegen een vergoeding van € 0,37 per km (dementerende) ouderen vanuit hun woning/verblijf naar Deel de Dag (dagverblijf) brengen. Wegbrengen tussen 9.30 en 10.30 uur en ophalen tussen 15.30 en 16.30 uur.

Wie bereid is om dit te doen, kan contact opnemen met de vrijwilligerscoördinator Sterker Ouderenwerk, Cynthia Kasanraji via tel 06-52358739 en c.kasanradji@sterker.nl

Zie ook www.sterkerouderenwerk.nl

-aanstaande maandag, vanaf 13.00 uur: Paaseitjes zoeken. Er gaat een flyer rond die door Greet Rijnders is opgesteld.

-We hebben van de Vierdaagseorganisatie weer de aanvraag gekregen om met de vlaggenparade mee te doen. Dat is op 13 juli, start 15.15 uur.

Dan gaan we weer met iedereen die mee wil doen de vlaggenparade lopen vanaf het Westerpark naar de Wedren waar we rond 17.00 uur zullen aankomen.

-Dan hebben wij op 23 april is weer klankbordgroep Duet. Iedereen die wil aansluiten: Het is op de van Schaeck Mathonsingel, nummer 4 van 19.30 uur tot 21.00 uur.

Een paar aanwezigen delen mede dat zij de voorzitter en secretaris zullen vergezellen.

-Op 8 mei van 13.30 tot 15.30 uur in Riverland is de bijeenkomst wijkwaardenonderzoek dat in de Biezen heeft plaatsgevonden: bewoners, Griffioen, Sterker sociaal werk, Talis en Bindkracht 10 hebben daaraan meegewerkt. Het onderzoek heeft volgens de organisatie waardevolle inzichten opgeleverd over wat bewoners belangrijk vinden voor de wijk. De organisatie wil aan de hand daarvan in gesprek met de wijkagenten, handhaving, Portaal, kinder- en jongerenwerk, de wijkregisseurs (fysiek, sociaal en veiligheid) en de wijkraad.

Iedereen van de wijkraad heeft een uitnodiging gekregen.

Graag even een berichtje aan Marianne als je bij de bijeenkomst aanwezig wilt zijn.

Vraag aan Marianne: werken jullie ook samen met de wijkregisseur sociaal in verband met het aangekondigde project van de Wijktafels? Dat is zeker het geval zegt Marianne dus geen zorg dat er langs elkaar heen wordt gewerkt of dubbel werk wordt verricht. Ze begrijpt dat het voor een (relatief) buitenstaander soms wat moeilijk te volgen is maar ze verzekert dat er goed wordt samengewerkt.

Over de wijktafels is nog geen nader nieuws bekend gemaakt.

-bijeenkomst luchtkwaliteit 7 juli om 19.30 uur in het gemeentehuis in Beuningen.

-24 april is er weer een bijeenkomst van de ODRN:

Rita gaat daar naar toe en vraagt zich af wat het verschil is tussen die bijeenkomst luchtkwaliteit en die van de omgevingsdienst? Lopen er niet soms meerdere dingen tegelijk over hetzelfde onderwerp? De omgevingsdienst geeft zelf aan dat ze geen mankracht hebben om te handhaven dus wat dan eigenlijk het nut is van dergelijke bijeenkomsten?

3. Notulen vergadering 18 februari 2025:

Er zijn opmerkingen over niet juist weergegeven namen van aan/afwezigen bij de vergadering en daarop zal uiteraard een aanpassing volgen.

-Antoinette merkt op dat we, in tegenstelling tot wat in de notulen staat, we nooit een BLVC-plan van het stationsdistrict ontvangen hebben. We hebben wel een goeie presentatie gekregen maar geen BLVC-plan. Antoinette heeft er diverse keren om gevraagd, steeds kreeg zij een ander verhaal over de reden waarom het niet werd gegeven.

Miranda van Wageningen is de omgevingsmanager, merkt de wijkregisseur op. Vraag het bij haar na, en zet mij in de cc. Het bestuur van de wijkraad heeft overigens bij Miranda van Wageningen ook al eens naar het BLVC-plan Stationswijk gevraagd maar evenmin gekregen. Zij verwees naar de presentatie die de BLVC-coördinator Bas Timmers en zij hebben gegeven aan de wijkraad.

Het bestuur van de wijkraad heeft lang moeten wachten op toezending van het BLVC-plan Waalfront en er diverse keren om moeten vragen. Om de een of andere reden wilde men het niet geven. Uiteindelijk wel gekregen nadat de wijkregisseur had gezegd: Waarom geven we het niet gewoon?

Het bestuur heeft het BLVC-plan Waalfront afgelopen maandag uiteindelijk toegestuurd gekregen en inmiddels geconstateerd dat er niet veel instaat wat het waarborgen van omwonenden betreft. Vele punten uit het kader BLVC dat door de gemeente is opgesteld, ontbreken. Het bestuur gaat daar nog mee aan de slag.

Het BLVC-plan Waalfront zal worden doorgestuurd aan Antoinette.

-de aannemer is nog lang niet klaar op de Voorstadslaan. Pas rond de zomervakantie zal het klaar zijn in plaats van nu zoals eerder aangegeven.

De Biezen is nu een soort doolhof met allerlei afsluitingen.

-de wijkregisseur fysiek merkt op dat hij niet wist dat er tijdens de vorige vergadering onderwerpen aan de orde zouden komen die hem aangaan, zoals de kwestie Weurtseweg/Bronsgeeststraat/LvO want anders zou hij wel zijn gekomen in plaats van Juul Martin, de wijkregisseur sociaal. De verwarring is ontstaan doordat vlak voor de vergadering een agendapunt is toegevoegd op verzoek van omwonenden van Bronsgeeststraat en Weurtseweg. Heel vervelend dat het zo gelopen is en iets om in de toekomst te voorkomen.

-Christien merkt op dat de herdenking van het bombardement heel geslaagd was maar jammer dat er geen wijkagent aanwezig was om het verkeer tegen te houden. Daardoor was tijdens de 1 minuut stilte veel verkeerslawaaï. De organisatie heeft de wijkraad bedankt voor de medewerking.

- Martien: De gemeente heeft de Weurtseweg mooi beplant maar een deel niet: de bocht vanaf het Westerpark richting de Weurtseweg. Er staan paaltjes en lijntjes. Verder is het echt heel mooi geworden.

Advies: meldt het via de meld- en herstelapp van de gemeente. Misschien wordt het dan alsnog opgepakt. Hoe meer mensen er melding van maken, hoe beter.

-Ruud: er staan hier en daar nog bordjes met S101, als verwijzing naar de Laan van Oost Indië. Die kunnen/moeten worden weggehaald.

-Rob Heldens heeft zich aangemeld om de Nacht van de Ommetjes mede te organiseren.

Als iemand anders zich nog wil aansluiten dan kan dat via: bel of mail met Hans Schuit (hans.schuit@bmc.nl / 06 - 23.58.50.85).

-Tenslotte wordt opgemerkt dat de vergadering blij is met de uitgebreidere notulen van de laatste tijd.

4. Hitteonderzoek:

Ruben Ambacht is aanwezig namens het Radboudumc om uitleg te geven over het onderzoek dat de faculteit fysiologie wil verrichten over de gevolgen van hitte op gezondheid van bewoners in Nijmegen Oud West (een grijze wijk) en Brakkenstein (een groene wijk). De faculteit zoekt mensen in deze wijken die hierbij willen helpen. Ruben deelt een flyer uit. Aanmelden voor het onderzoek kan via www.radboudumc.nl/hitteonderzoek.

Ze zoeken tenminste 30 personen per wijk, 60-plussers en 40-plussers met een chronische ziekte. De focus ligt dus op de kwetsbare mensen in onze samenleving.

De start van het onderzoek is afhankelijk van het weer. Er moet sprake zijn van een hittegolf. Hij vertelt dat door klimaatverandering we steeds meer te maken krijgen met warme zomers en hittegolven. Het Radboudumc wil onderzoeken wat deze hitte doet met onze gezondheid en hoe bomen, planten en vijvers kunnen helpen om onze gezondheid te beschermen.

Mensen moeten gedurende de periode van het onderzoek ongeveer drie keer langskomen. De eerste metingen (leeftijd, gewicht, bloed) zullen wat langer zijn omdat we dan ook apparatuur mee moeten geven. En de andere twee keren is waarschijnlijk een kwestie van vijf minuten.

Ruben zegt: ik wil jullie graag hiervan ook op de hoogte stellen dat dit gaande is en dat we hiervoor mensen willen gaan werven in de wijk. En ik vroeg me ook af of jullie misschien ook ideeën hebben hoe wij het best de bewoners van de wijk kunnen benaderen om deel te nemen aan dit onderzoek. We hebben zelf al wat dingen in gedachten.

We hebben de flyers geprint. Dus die zouden we op verschillende locaties kunnen verspreiden. Maar ook hebben we informatie, brieven die we gewoon bij mensen door de brievenbus willen gaan doen. Dat zullen we deze week ook uit gaan zetten. Maar verder hebben jullie ideeën over locaties of activiteiten waar we het beste terecht zouden kunnen?

Ideeën:

-adverteren in de plaatselijke krant, de Brug, omdat de brug eigenlijk de krant is die allerlei activiteiten en bijeenkomsten enzovoort in Nijmegen duidelijk maakt.

-in de Wester plaatsen.

-maak het mogelijk om in de buurt de metingen en gesprekken te doen want we hebben hier te maken met mensen die niet zelf naar de Radboud kunnen komen.

Heb je een goede inclusie van de volledige doelgroepen die je beoogt? Want er zijn natuurlijk mensen die hier echt wel gezondheidsproblemen hebben in deze wijk, die niet kunnen reizen, die niet mobiel zijn, die geen geld hebben om te reizen of die angstig zijn. Je gaat een hele groep uitsluiten als mensen geacht worden naar de Radboud te komen terwijl dat een belangrijke groep is in deze.

Het zou verstandig zijn om een hub in te richten voor het doen van de gesprekken en metingen, hier in de Biezantijn of in de Griffioen of bij het medisch centrum oud west aan de Marialaan.
-of kom op de maandagavonden naar de Biezantijn, dan wordt er gezamenlijk gegeten waarbij doorgaans 30 mensen aanwezig zijn die in de doelgroep vallen of op de woensdagmiddag om 12.00 uur, gezamenlijk soep eten.

Vraag van Jeanne: Waarom hebben jullie als onderzoekafdeling gekozen om Brakkenstein en Oud-West in beeld te brengen en geen andere wijken? Ruben: wij willen graag een vergelijking maken tussen een groene wijk en in elk geval een meer grijze wijk.
Dus we hebben samen gezeten met Geografie en Planologie van de Radboud Universiteit en hebben gekeken naar wat is nou de hoeveelheid groen in een wijk die ook echt schaduw biedt, bijvoorbeeld om hittestress te verminderen. En daarop scoort Brakkenstein als één van de betere wijken van Nijmegen en de wijken hier in Oud-West heel laag. Dus we willen ook die vergelijking maken om te kijken wat de invloed van een leefomgeving is.

Ruben houdt contact met het bestuur van de wijkraad over de voortgang, terugkoppeling, etcetera.

5. Ontoegankelijkheid Teerplein en andere straten in de wijk:

Dit agendapunt is op verzoek van Anne Stomph op de agenda geplaatst. Zij heeft daarover ook al een mail gestuurd aan de gemeente/wijkregisseur.

Op verschillende plekken wordt er aan de weg gewerkt en wordt er vergroend.

Op een aantal plekken wordt daardoor de stoep heel smal. Zoals bij Teerplein en de Kouwstraat. Daar is nog ongeveer 90 cm stoep over. Terwijl de stoepen 1,5 m breed moeten zijn ten behoeve van rolstoelen en scootmobiels. Verder is het zo dat de afritten van de stoep veel te steil zijn waardoor rolstoelen en scootmobiels er moeilijk af kunnen rijden. Ze gebruiken daarom vaak de gewone weg. Vanmiddag zijn de burgemeester en alle wethouders het Teerplein komen bekijken en gezien dat een rolstoel er niet door kan.

De wijkregisseur kan niet zeggen of de situatie daadwerkelijk veranderd zal worden. Vanaf hier is de wijkregisseur aan het woord:

Hij heeft zijn collega, Sophie, die gaat over mobiliteit, de mail van Anne gegeven. Er is heel serieus naar de mail van Anne gekeken maar er zijn meerdere dingen die spelen. Het is lastig om er zowel voor te zorgen dat scooters geen doorgang hebben maar scootmobiels en rolstoelen wel.

De wijkregisseur: Dit geldt voor de hele stad en ook dat we tegelijk veel groen willen maar ook parkeerplaatsen, iedereen wil internet dus komen er overal van die kastjes. En uiteindelijk er zijn natuurlijk veel meer keuzes, maar dan sta je op de keuze van, maken we een bak die niet toegankelijk is voor jongens op brommers, of maken we een bak die toegankelijk is voor mensen in een rolstoel, en dus ook voor jongens met brommers. En toen hebben we hier voor het eerste gekozen, waarbij je dan de andere uitsluit. Wat betreft die stoepen, we hebben nu heel veel groen toegevoegd daar, dat betekent, ik weet niet of jullie de situatie ter plekke kennen, maar het was een stoep met twee of drie bomen, en tussen die bomen was stoep.

En die stoep is nu weggehaald, dus dat is één groen strook. We zijn twee weken geleden op het plein geweest, en eigenlijk zeiden mensen, nou heel fijn dat er groen ligt, al was het alleen maar omdat auto's er niet meer stoppen, die daar mogelijk daarvoor dealden. Dus de teneur algemeen was meer goed dan slecht.

Je hebt gelijk, je maakt het mensen met een rolstoel of rollator moeilijk, die kunnen er niet meer in, klopt. Dus ik wil graag dat Sophie stevig kijkt, wat is nou eigenlijk onze norm, en als we in het ene stuk staat 1,80, de stoep breed, dan weer 1,60, dan weer 1,20, ik weet dat jij, Anne, heel goed van die regels op de hoogte bent. Dus het is een beetje kiezen, en we hebben ook nog, ook weer naar

aanleiding van jouw mail gekeken, van als ik nou in een rolstoel zou zitten, kan je er dan door, en dan kan je wel door het park verder, en kan je ervan af.

Voorzitter: wij hebben het op de agenda gezet, omdat we op meerdere plekken in de wijk hebben gezien dat het nu zo gaat. Het is zonder meer waar dat op het moment dat je meer gaat 'groenen', je dat vaak alleen maar kan doen door een tegel minder te nemen.

Het is een kwestie van foto maken en de meld en herstel blijven updaten, zodat ze daar iets mee doen. Dat bevestigt de wijkregisseur: Ja, hou ons daar ook scherp in, hè, en je moet er stadbreed naar kijken, en je moet ons dan ook vooral op de kop geven, als we het continu maar niet doen, zonder reden, wat we wel hebben voorgeschreven.

Reactie wijkregisseur: Vanmiddag waren we (gemeenteambtenaren) inderdaad op de plein, en toen kwam de burgemeester met wethouders, de meesten kwamen op de fiets en die zetten allemaal de fiets tegen dat hek, op die versmalde stoep, en toen dacht ik al, dit gaat mis, en toen kwam die mevrouw in die rolstoel, en toen dacht ik, nu gaat het mis.

Toen heeft iedereen wel braaf zijn fietsen weggezet, maar... Nou, maar dat is juist goed dat ze dat dan zien, en dat ze het meemaken, dat het niet, dat men ziet dat het niet verzonnen is, wat daar gebeurt.

Je kan het niet altijd iedereen naar de zin maken. Ik wou nog een voorbeeld noemen, die hekken die er soms staan op een pad, volgens mij staan ze bij jullie ook, Ger, dat is eigenlijk dan om fietsers tegen te houden, maar dan kunnen rollators en scootmobielers er ook niet door. Dus met andere woorden, het heeft eigenlijk bijna geen functie, en dat is omdat onze regels ook voorschrijven, dat je met je rolstoel, of je rollator er door moet kunnen.

Het heeft wel zin hoor merkt iemand op, bij de Kwikfit bijvoorbeeld, bij de Maria Laan heb je dat ook, de fietsluis. Als die er niet zou zijn, dan zou je echt helemaal door scooters aan gort worden gereden.

-Er zijn ook weer veel scooters op het Teerplein die overlast veroorzaken. Het was een tijdje minder maar ze zijn weer terug.

-In de Rivierstraat en Kanaalstraat, op heel veel plekken, zijn tegels met ribbels gelegd voor blinden en slechtzienden. De gemeente probeert er alert op te zijn dat wanneer er wegen opgebroken zijn geweest, de tegels met ribbels terug worden aangebracht. Er zijn ook mensen die ons daar heel scherp op houden.

Iedereen die ziet dat het ergens niet goed gaat, kan dat op de meld- en herstellijn/app zetten.

Reactie van de wijkregisseur: De gemeente heeft hiervan beleid aangenomen, het is niet wikkelen en wegen, de gemeente houdt zich niet aan de eigen afspraken, dus dat is nogal problematisch in dit verhaal, want er is gewoon gezegd, stoepen moeten minimaal anderhalve meter breed zijn, want dat is toegankelijkheid, en je kunt, voor een boomspiegel kun je zeggen, voor de bomen is het tijdelijk even smaller, maar dat is iets anders dan over meters lange afstand.

-In de Rivierstraat is wat veranderd. Er was een voorstel voor gedaan door bewoners om de stoep wat te verbreden, maar de gemeente heeft er iets heel anders van gemaakt. Nu hebben we een stukje stoep erbij gekregen, waar als kinderen daar staan, en er staat een auto voor geparkeerd, kan de auto die er aankomt, helemaal niet meer zien dat er een kind staat. Het is zonde van het geld wat er is gedaan.

Wijkregisseur: En dat was het? Heb je nog contact gehad met een collega van mij daarover? Want nu ben je, je bent niet tevreden, maar heb je er nog op gereageerd? Nee.

Ga je dat nog doen? Nee, ik heb dat gevraagd, aan die mensen die daar bezig waren, die zeiden, dit is de opdracht.

Advies van de wijkregisseur: toch weer even ook zelf contact zoeken met de gemeente, met Jitske Denijs, ofzo.

Hij zal eveneens navraag doen over wat er is gebeurd.

-Ger van Brenk stelt het volgende aan de orde:

Graspieperhof: geen voldoende doorgang voor hulpdiensten e.d. en de weg wordt volledig geblokkeerd als er wat gebeurt.

Geprobeerd dat aan de orde te stellen met een manager van Talis en SSHN

We hebben daar nul op ons rekest gekregen of totaal geen medewerking, terwijl dat eigenlijk met heel weinig financiële middelen opgelost zou kunnen worden.

Hoogwerkers die midden op de straat staan om de ramen te wassen, wat natuurlijk ook noodzakelijk is. Maar ik ga mij afvragen, als je dat nou neemt van die ziekenauto, als er ergens wat gebeurt, dan moeten ze eerst die mensen opzoeken voordat ze bij de patiënten zijn. Dit zijn gewoon toestanden, dat kan gewoon niet.

Maar is dat niet iets voor de instelling waar het om gaat, waar die mensen zitten? Het probleem is dat aan beide kanten de trottoirs eigendom zijn van de VvE's. De gemeente kan daar niks mee, denk ik.

Vraag aan Ger: Maar die man die hier zat, die van Terra. Ja, André Meijerink. Heb je met hem gesproken?

Natuurlijk hebben we daar gesprekken mee gehad. Maar dat is weer een heel ander verhaal. Die zit aan de achterkant bij Terra. Het gaat om SSHN en Talis, van hen is de stoep.

Ze verdommen het gewoon om ook maar enige medewerking te geven. Terwijl daar, als daar een keer de pleuris uitbreekt, dan zijn de rapen gaar.

Het enige wat ik terugkreeg was dat ik verboden trein was geweest in verband met foto's nemen van een lege fietsstalling. Dat kreeg ik dus terug.

De wijkregisseur gaat kijken wat hij kan doen want hij heeft wel een contactpersoon bij SSHN en/of Talis en de voorzitter kijkt of hij kan bemiddelen via André Meijerink van Terra. Want André Meijerink heeft ook goed contact met Talis.

En als hij niet verder komt, dan kan ik direct met het nieuwe bestuur van Talis schakelen.

6. Verslag wijkregisseur en vergunningen Waalhaven:

Het gaat er niet om dat jullie heel erg reageren met klachten en verhalen, maar ik ben wijkregisseur fysiek voor Oud- en Nieuw-West. Dus dat is Neerbosch, Heseveld, de Wolfskuil en het Waterkwartier. En ik ben best wel druk met het Waterkwartier.

Dus ik dacht, ik heb een lijstje gemaakt, daar vertel ik jullie wat over, wat over het hele Waterkwartier geldt, wat er zoal loopt nu.

Er is een bewoner aan de Rivierstraat, ik weet niet precies waar ze woont, maar die houdt ons steeds op de hoogte van de hondenuitlaat aan het Westerpark. Dus dat gaat rechtstreeks en dan proberen we te regelen wat ze hebben wil voor de honden.

Jeanne, jij staat er ook nog op, dat havenverhaal, maar volgens mij is dat nu geregeld.

Jeanne: ja, we hebben heel kort contact gehad over vergunningen, dat heeft een relatie met het hele nieuwe beleid rond vergunningen in de gemeente. Jullie hebben daar pas over in de krant gelezen, en we hebben nu via jullie, dankzij de korte lijn, met jullie even overleggen, even schakelen, wat moeten we doen. We hebben contact met de gemeente weer opgepakt en wij kunnen verder.

Duet, nou ja, jullie zeiden het zelf ook al, er is een avond, hou het goed in de gaten. Wij als ambtenaren mogen over de plannen vanuit ons vakgebied iets zeggen. Nou, het is niet mis wat daar gepland staat.

Twee grote flats, een daktuin, dus wij roepen daar dan van alles van. Ik heb gepleit bij, Miranda, die is omgevingsmanager en Angela is de projectleider. Ik zeg ook, neem ook de bewoners van de handelskade, maar meer nog van de Aalscholversplaats mee, omdat het gewoon heel belangrijk is, dat worden hun burens.

Maar hou het in de gaten, dat is wat ik zeg. Ik ben met Truus Oelers uitgebreid rond geweest over de Aalscholversplaats en hoe ze allemaal heten daar, Waterhoen.

Er kwam nog iemand naar buiten, dus ik heb een lijstje gemaakt, wordt vervolgd. Ook daar, niet iedereen krijgt altijd alles wat hij hebben wil, of gelijk, maar ik wil jullie vertellen, dat deel van de wijk is bekeken.

Nou, Waalfront staat op de agenda, ik weet niet wat jullie daarover willen zeggen, maar er is van de week de toelichting op kunstwerk geweest, zowel het anker, de bel.

Dan is er gesproken over het licht, die drie woorden, ik weet, kom, blijf gaan, kom, blijf staan. Kom, blijf staan, ja.

Twee elementen daaraan. Bewoners waren onvoldoende betrokken, gaven ze aan. Nou, ik denk dat dat waar is.

Ik denk dat het allemaal geen handige communicatie was. En het tweede is van, het licht was zo fel dat er omwonenden in hun bed lagen te shaken.

Er bleek een dimmer te zijn, en Portaal heeft de dimmer, dus hij is aangepast. Dat is ook besproken.

BLVC is al genoemd, dat vanuit Dura Vermeer was ook een van de aannemers is dat er verschrikkelijk getouwtrek over of zij nu wel of niet hun BLVC plan zouden geven. Nou, het is gestuurd.

Vernieuwing van het asfalt op de Waterstraat. Is nog niet klaar.

Weurtseweg, de fietsstraat, het is heel erg groen geworden.

Rita heeft namens een aantal bewoners tien pagina's met ideeën over de Laan van Oost-Indië ingediend. Dus dat is waar wij dan ook weer vrolijk mee aan de slag gaan.

Ja, ik wil het niet belachelijk maken, maar ik licht het even toe. Wat ik dan doe, is ik probeer dan de ambtenaren die vakinhoudelijk zijn om de tafel te krijgen en te laten kijken van wat zeggen die bewoners nou eigenlijk? Wat hebben we al geantwoord en waar blijven we bij? Wat hebben we geantwoord waarvan we achteraf denken maar ja, hebben ze misschien wel gelijk in? En wat is de repetitie?

Rita: En wat is er toegezegd en is er nog steeds niet uitgevoerd?

Wijkregisseur: Nee, bijvoorbeeld die GFT, die gaat weg. Dat is alleen nog niet gebeurd. Maar komt goed.

Niet alles komt goed op de Laan van Oost in Indië trouwens. Ik kom daar nog op terug.

Vandaag bezoek van burgemeester naar wethouders. Elke maand gaan de zes wethouders en de burgemeester naar een wijk toe.

En vandaag was Oud-West aan de beurt. En dan mogen wij als wijkteam dus Thijs, Veiligheid, Jules, Sociaal, ik, Fysiek een programmavoorstel doen. Dat betekent meestal dat we met elkaar praten van wat is nou voor de burgemeester en de wethouders leuk om te zien.

Dan gooien we dat in een trechter. En dan komen er een paar dingen uit die combineerbaar zijn. Vandaag was dat de Teerplein.

Daar hebben we al wat over verteld. Antoinette was daar. Onder andere Greet was er ook. Er was nog een vader met twee kinderen die zei: we laten onze kinderen daar niet spelen zolang de JOP er is vanwege alles wat er gebeurt.

Antoinette laat tussendoor weten dat zij blij is met al het groen op het plein. De vloer is nu oranjeachtig. De beplanting is nu allemaal wit en zou zij meer gekleurd willen hebben. Dus zij heeft een plannetje ingediend om geel-oranje vlinderstruiken erbij te zetten. En geel-oranje andere planten. De ene bloeien in het voorjaar en de vlinderstruiken bloeien van juni tot september. Dus dan heb je gewoon altijd wat moois. Misschien komen we zo ook van de naam Teerplein af.

De wijkregisseur vertelt verder: Toen zijn ze allemaal op de fiets naar Vasim/Nyma gegaan. En zijn jullie er al weleens geweest, dat hele gebouwencomplex? Het was heel interessant. En ik raad jullie allemaal aan er eens naartoe te gaan.

Park Leewenstein. We zijn daar twee keer nu geweest om te kijken van, wat kunnen we met toch relatief eenvoudige middelen in het park doen om het, een beetje levendiger te maken. Het is een goed park. Er staan super mooie bomen die je niet gauw in de stad vindt maar het is wat kleurloos dus dat willen we eigenlijk veranderen.

-Jeanne heeft het over het visverbod in de havens. De vorige wijkregisseur heeft er voor gezorgd dat er borden kwamen met visverbod er op. Dat heeft geholpen want lange tijd geen overlast. Die borden zijn weg met als resultaat weer vissers en overlast. Verzoek aan de gemeente om de borden terug te plaatsen. Via de meld- en herstelapp is het niet gelukt.

De wijkregisseur pakt het op en zegt: Je noemde de meld-en-herstel-app. Ik krijg best wel vaak van bewoners te horen dat ze eigenlijk pissig zijn over de reactie op de meld-en-herstel-app. Dat snap ik ook.

We hebben vandaag gesproken, alle wijkregisseurs in de hele stad. We zijn nu aan het kijken of ze niet alleen de meldingen goed kunnen afhandelen maar ook zo kunnen communiceren dat je er niet meer kwaad over wordt.

-Vraag van Ruud: komen de wijkboa's nog wel eens naar vergaderingen van de wijkraad? Ja, die zijn nog niet zo lang geleden geweest.

7. Update stationsgebied en activiteitenfonds:

Gonny is ziek en afgemeld. Zij heeft wel een notitie gestuurd, die aan dit verslag wordt gehecht en waarnaar wordt verwezen.

Aan de agenda was al een bijlage toegevoegd over het activiteitenfonds. Deze wordt ook nog apart op de website gezet. Gé, de penningmeester zal daar voor zorgen.

8. Update Waalfront:

Dat was de avond voor deze vergadering. Was een uitgebreide bijeenkomst. Op 11 juni wordt er een rondleiding gegeven over het hele terrein.

Er komen sociale woningen, koopwoningen en er komen commerciële ruimtes. Ze willen daar ook een ontmoetingsplek creëren. Een ontmoetingsruimte. In het gebouw waar RIBW komt te zitten.

Een mandjeswinkel hebben ze het ook over, bij het thermoplein. De bouw van blok 5 en 6, dat is een stukje tegen de havenkant op daar bouwen ze als eerste nu, dat zie je al. Daar zijn ze met de parkeergarage bezig. De verkoop van een heel aantal torens loopt al aardig goed. Komende mei gaat heel wat tegelijkertijd in de verkoop. Alle appartementgebouwen die daar komen, eentje wordt rond de 70 meter hoog en de andere 50 meter hoog. Daar komt ook een hele stuk met een hotel, een galerij, theater, proeverij, exporuimte, kantoren.

Het doel is dat rond 2030 dat het allemaal klaar is.

De uitnodiging voor de rondleiding in juni komt tzt jullie kant op. Daar gingen ze nog mee aan de slag.

De vraag die de wijkraad heeft, is of er wel voldoende is nagedacht over de voorzieningen die nodig zijn zodra alle huizen bewoond zijn. Er komen heel veel mensen bij die allemaal behoefte hebben aan boodschappen, bibliotheek, onderwijs en gezondheidszorg. De huisartsen die ruimte zouden krijgen in 'de plint', zitten nog altijd in containers en kunnen de prijs die nu gekoppeld wordt aan de commerciële ruimtes helemaal niet meer betalen. Het bestuur zal er een mail over sturen naar Ontwikkelbedrijf Waalfront om aandacht te vragen voor de situatie van de huisartsen. Dat het schandalig zou zijn als die geen plek kunnen krijgen.

In mei gaan ze beginnen bij blok 1, 2, 3. Eerst met archeologisch onderzoek in de hoek en dan met bodemsanering en boren/heien.

Het is van belang dat goed in de gaten wordt gehouden dat het terrein nat wordt gehouden als het heel droog wordt. Bij het station is dat helemaal misgegaan.

Pas toen het meeste al voorbij was, toen waren ze er met het spuiten bezig. Nou, echt ongelooflijk.

9. Rondvraag

-Rob Heldens: De nacht van de Ommetjes is op 4 oktober.

Het thema is vuur en vlam.

We willen dan zowel het letterlijke vuur en vlam in beeld brengen als het figuurlijke. Dus we roepen iedereen op. Zeker ook mensen die daar iets zou willen doen tijdens het ommetje.

Het ommetje is een wandeling over drie kilometer. Waar je onderweg wat dingen tegenkomt. Zang, dans, toneel, theater.

Wat je ook maar kunt bedenken. Dus als jullie groepen of mensen weten die in dat kader iets zou willen doen dan horen we het graag.

-5 mei is hier in de Biezzantijn de Vrijheidsmaaltijd. Er zijn al heel veel plekken bezet omdat het de vaste avond van Greet is. Aanmelden kan bij haar.

-Ger: zo jammer dat er op het pleintje bij de Jumbo niets groens te vinden is. volgens mij is het nu van Talis en de VVE.

De voorzitter gaat na of hij er iets mee kan, via zijn contacten.

-Opgemerkt wordt dat Greet Rijnders heel veel doet. Gisteren nog een prachtig Paasdiner verzorgd, voor wel 50 bewoners.

-Ruud: komt de politie nog wel eens?

We kunnen er om vragen als we iets specifiek hebben om te bespreken. Zo is dat inmiddels afgesproken. Als we willen dat ze komen, komen ze.

-Aan de Waterstraat 141 is de Bron is. Op 8 juni vertrekken de nonnen. Ze gaan naar de Wirtsenburgse Laan. Op 10 mei houden ze van 14.00 tot 16.00 uur een inloop hier als afscheid. Als mensen daar naar toe willen gaan, zijn ze welkom.

-de oude boterfabriek wordt groot, in die zin dat er heel veel woningen komen.

-De vraag wordt gesteld waarom er op bepaalde plekken wel digitale borden staan met vertrektijden van bussen en op andere plaatsen niet.

Anne vermeldt dat de provincie daar over gaat, die heeft afspraken gemaakt met een bedrijf die dat overal zou moeten doen. Maar ze zijn niet tevreden bij de provincie dus het bedrijf is gestopt. En nu moeten ze opnieuw een hele aanbesteding doen. Dus dat duurt nog even maar de bedoeling is wel dat het overal digitaal wordt.

-Christien merkt op dat opeens de verlichting bij de oversteek tegenover de Biezantijn is verdwenen. Dat is gevaarlijk. De voorzitter zal ernaar kijken. Meld- en herstellijn/app gebruiken?

-Ger N. merkt op dat er een gerucht gaat over de verbouw van een woning aan de Voorstadslaan, 124 en 126 of 126 of 128. Die willen dus gaan uitbouwen. Er zitten nu nog buitenlanders erin. En die hebben dus maar een noodcontractje. Dus die willen ze er zo snel mogelijk uit hebben en dan willen ze er dus meer woningen of wooneenheden van maken.

Het plan dat er ligt, ziet er volgens hem niet uit.

Advies: in de gaten houden via overheid.nl of er een vergunning voor wordt aangevraagd en dan bezwaar maken binnen de termijn die daar voor staat.

De voorzitter sluit de vergadering en roept iedereen op om bij de volgende van 3 juni te zijn.

Vanaf eind maart is Dura Vermeer aan de slag met werkzaamheden aan perron 3-4.

Van 31 maart tot en met 15 april heeft Dura Vermeer doordeweeks gewerkt in de nacht aan perron 3-4. De werkzaamheden starten aan de noordkant van het perron, de kant van Doornroosje, en er wordt in stappen naar de zuidkant gewerkt, de kant van het ROC. Het graven kan alleen wanneer er geen treinreizigers zijn en wordt daarom in de nacht gedaan tussen 23.30 en 06.00 uur.

- **27 t/m 30 juni 2025:** Treinvrije periode. Er rijden geen treinen van en naar station Nijmegen vanwege werkzaamheden aan het spoor tbv PHS Nijmegen.

Tijdelijk fietsenstalling in de tunnelbuis:

De fietsenstalling is uur bewaakt en ook 24 uren gratis, daarna moet er betaald worden. Er komen ook plekken voor mindervaliden en mensen met fietsen met afwijkende maten. Nu worden de fietsenrekken geplaatst. Er is verlichting toegevoegd.

Bedoeling is dat de fietsenstalling op 1 mei as. open gaat, de stalling blijft in gebruik tot de nieuwe fietsenstalling bij de Westentree open gaat, naar verwachting medio/eind 2027. Ook de opgang naar het station in de tunnelbuis gaat op 1 mei weer open.

Voormalig UWV gebouw:

De startdatum van de bouw van NimWest, (de naam van het nieuwe gebouw) is bekend: startdatum is 1 september as. De gemeente gaat *waarschijnlijk* in augustus een bijeenkomst organiseren voor bewoners in de buurt en de wijkraad om een rondleiding te krijgen op het ingericht bouwterrein. Dangaat het van start.

Kabels en Leidingen: Krayenhofflaan: Liander was al eerder begonnen met het vervangen van de kabels en leidingen in de Eerste Oude Heselaan om vervolgens de Krayenhofflaan en de straten daar tussen in te gaan. Omdat er personeelsgebrek bij Liander en het werk niet werd opgepakt, heeft de gemeente in december besloten het werk stil te leggen. Vanaf volgende week gaat gestart worden met de hervatting van deze werkzaamheden. Als het goed is zijn er brieven over gestuurd.

DUET

Stand van zaken: het voorlopig ontwerp van het gebouw en het schetsontwerp landschap zijn opgeleverd. Dit is de gemeente nu aan het toetsen.