



VERWACHTE START VERHUUR IN MEI

De voorbereidingen voor de verhuur zijn weliswaar in volle gang, maar toch moeten we helaas de start verhuurdatum uitstellen. De werkzaamheden aan het stroomnet hebben vertraging opgelopen, waardoor de planning is vertraagd. We verwachten in mei met de verhuur van de eerste woningen te kunnen starten.

Het goede nieuws is dat we dan direct van start gaan met een grotere eerste fase, namelijk woningen in De Pakmeester en De Smelterij. Via de nieuwsbrief houden we je uiteraard op de hoogte.

Welk gebouw ligt waar?



Impressie appartement De Pakmeester

HURVOORWAARDE: EIGEN VERMOGEN

Wil je een woning huren in Boterfabriek Batava? De volledige toewijzingscriteria en inkomenseisen zullen bij de start van de verhuur beschikbaar zijn. Een belangrijk onderdeel hiervan is de inkomenseis, waarbij je bruto maandinkomen minimaal 3 keer de kale huurprijs dient te bedragen. Indien je inkomen hier niet volledig aan voldoet, kan een deel van je eigen vermogen in overleg worden meegeteld om het tekort aan te vullen.

Hierover informeren we je verder bij de start van de verhuur.



OMRINGD DOOR GROEN

Woon je in Boterfabriek Batava, dan geniet je van een sfeervolle groene woonomgeving. Dat begint al met het Krayenhoffpark bij de entree, maar ook de tuinen rondom de gebouwen zijn met zorg ontworpen door landschapsarchitect DELVA Landscape Architecture & Urbanism. Zo ademen de tuinen twee verschillende sferen.

De stadstuin, tussen de bestaande woningen aan de Bronsgeeststraat en de nieuwe woningen, voelt als een park met een ovaalvormig gazon en grote groepen heesters en vaste planten. Dit wordt de ideale plek om te picknicken, te genieten van het buitenleven of voor kinderen om lekker te spelen. De haagstructuren en wintergroene planten zorgen voor een fraaie verbinding tussen de woningen en het park en tegelijkertijd bieden ze privacy vanaf de privé terrassen.

Aan de andere zijde, tussen de gebouwen van Boterfabriek Batava, ligt de dwaaltuin in een meer weelderige sfeer. Dit wordt een kleurrijke tuin met organisch gevormde wandelpaden, die meanderen tussen de plantvakken met vaste planten, sierheesters en nieuw aan te planten bomen.



BEKIJK DE NIEUWSTE FOTO'S

Iedere week laten we nieuwe foto's maken van de bouw door Ger Neijenhuyzen van Gers Fotografie uit Nijmegen. Bekijk hier de laatste update in beeld.

Bouwfoto's

WAAR KUNNEN WE JE MEE HELPEN?

De verhuur verloopt via makelaar Hans Janssen. Heb je vragen, dan helpen ze je graag verder.

E-mail: nieuwbouw@hansjanssen.nl

Tel. 024 – 67 90 921



Website

Deze e-mail is verstuurd aan secretariaat@wvow.nl. Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). U kunt ook uw [gegevens inzien](#) en [wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u info@mwppo.nl toe aan uw adresboek.